

Centers for Disease Control and Prevention Eviction Moratorium

La Moratoria de Desalojo

de los Centros para el
Control y la Prevención
de Enfermedades

On September 4, 2020, the CDC Eviction Moratorium became law. This law prohibits eviction in non-payment of rent cases, if you qualify, through July 31, 2021.

If you qualify, you must provide a copy of the CDC Declaration https://www.cdc.gov/coronavirus/2019-ncov/downloads/EvictionDeclare_d508.pdf to your landlord.

To protect yourself, you should be able to prove delivery of the CDC Declaration to your landlord.

Here are two ways to get proof to show to the judge.

If sending the CDC Declaration via mail:

1. Take a picture of the signed CDC Declaration; **and**
2. Take a picture of the envelope with postage; **and**
3. Take a picture of yourself at the post office.

OR

If placing the CDC Declaration in your apartment complex drop box:

1. Take a picture of the signed CDC Declaration; **and**
2. Take a picture of yourself placing the CDC Declaration in the drop box.

Make sure to keep your photos safe. You may email them to yourself or print copies for safekeeping.

If you have any questions about your legal rights under the CDC Eviction Moratorium, please call the Orange County Eviction Diversion Program at 919-245-2487 or fill out an intake form at www.orangecountync.gov/EDP_APP.



En el 4 de septiembre del 2020, la Moratoria de Desalojo de los Centros para el Control y la Prevención de Enfermedades ("CDC" por sus siglas en inglés) se convirtió en ley. Esta ley prohíbe el desalojo en casos de falta de pago de alquiler, si califica, hasta el 31 de julio del 2021.

Si califica, debe proporcionar dos copias de la Declaración de los CDC: una en English (https://www.cdc.gov/coronavirus/2019-ncov/downloads/EvictionDeclare_d508.pdf) y otra en español (<https://www.cdc.gov/coronavirus/2019-ncov/downloads/Eviction-Declare-esp-508.pdf>) a su arrendador.

Para protegerse, usted debe poder comprobar la entrega de la Declaración de los CDC a su arrendador.

Aquí hay dos maneras de obtener evidencia para mostrársela al juez:

Si envía la Declaración de los CDC por correo postal:

1. Tome una foto de la Declaración de los CDC firmada; **y**
2. Tome una foto del sobre con el franqueo; **y**
3. Tómese una foto en la oficina del correo postal.

ó

Si deposita la Declaración de los CDC en el buzón de su complejo de apartamento:

1. Tome una foto de la Declaración de los CDC firmada; **y**
2. Tómese una foto cuando deposita la Declaración de los CDC en el buzón.

Asegúrese de guardar sus fotos en un lugar seguro. Puede auto enviárselas usted mismo por correo electrónico o imprimir copias para su protección.

Si tiene una pregunta sobre sus derechos legales bajo la Moratoria de Desalojo de los CDC, por favor llame el Programa de Prevención de Desalojo del Condado de Orange a (919) 245-2498 o vaya a www.orangecountync.gov/EDP-app y complete el formulario para solicitar ayuda legal.



www.orangecountync.gov/OCEDP